



अर्कावती, सर्वे नंबर 7, शिवनापुरा, दासनपुरा होबली, बेंगलुरु - 562162 फ़ोन: 080 24491800 +91(0) 80
296 300 90

निविदा देने वाले को यह साफ़ तौर पर समझ लेना चाहिए कि यह प्रोजेक्ट सी एस आर फंड के तहत है और इसकी टाइमलाइन तय है। कॉन्ट्रैक्टर को 15 मार्च 2025 को या उससे पहले काम पूरा करना होगा; ऐसा न करने पर पैसा लैप्स हो जाएगा, और सेंटर बाकी पेमेंट करने के लिए ज़िम्मेदार नहीं होगा।

ए. सामान्य	
फर्म का नाम और स्थापना का वर्ष	
मालिक/पार्टनर्स के नाम और संपर्क नंबर	
पंजीकृत कार्यालय का पता और संपर्क व्यक्ति	
फ़ोन	
फ़ैक्स	
ईमेल	
मोबाइल	
बेंगलूर में पंजीकृत कार्यालय का पता	
संपर्क व्यक्ति	
फ़ोन	
फ़ैक्स	
ईमेल	
मोबाइल फ़ोन	
रजिस्ट्रेशन डिटेल्स:	
a. प्रोपराइटरशिप/पार्टनरशिप फर्म	
b. GST रजिस्ट्रेशन	
c. परमानेंट अकाउंट नंबर (PAN)	
मान्यता, यदि कोई हो (आईएसओ मान्यता / प्रमाणन, आदि)	

A. अ. प्रोजेक्ट्स की संक्षिप्त जानकारी 1) पिछले 3 सालों में पूरे हुए प्रोजेक्ट (डिटेल्स प्रोफार्मा के पैरा 1 में दी जानी हैं) 2) चल रहे प्रोजेक्ट (डिटेल्स प्रोफार्मा के पैरा 1.4 में दिए जाएंगे) 3) क्या पिछले 3 सालों में कम से कम 3.1 करोड़ रुपये का औसत कॉन्ट्रैक्ट पूरा किया है?	
B. बी. अन्य विवरण 1) सोफिस्टिकेटेड साइटिफिक लैबोरेटरीज़, इंस्टीट्यूशनल बिल्डिंग्स, और एक एकास्टिक्स वाले ऑडिटोरियम के लिए किए गए खास कंस्ट्रक्शनल फीचर्स की खास बातें। 2) प्री-इंजीनियर्ड/सामग्री/डेकिंग, छत आदि से बिल्डिंग बनाने का अनुभव।	

ध्यान दें: कृपया ऊपर दी गई हर जानकारी के सपोर्ट में ज़रूरी और संबंधित डॉक्यूमेंटी सबूतों की कॉपी अटैच करें।

पात्रता मापदंड:

1. यह फर्म सीपीडब्लूडी द्वारा क्लास-1 कॉन्ट्रैक्टर के तौर पर क्लासिफाइड है / इसने दूसरी केंद्रीय सरकार/ केंद्रीय स्वायत्त संस्थान के साथ काम किया है (किए गए काम के प्रमाणपत्र द्वारा समर्थित)।
2. बोली लगाने वालों को यह पक्का करना चाहिए कि वे अपने कागजात जमा करने से पहले साइट पर जाकर साइट की स्थितियों और काम के दायरे को अच्छी तरह समझ लें। इस वित्तीय निविदा में भाग लेने के लिए केवल वही बोली लगाने वाले योग्य होंगे जिनका बेंगलोर में अपना ऑफिस सेटअप या अधिकृत कार्यशील एस्टैब्लिशमेंट हो।
3. बिडर ने पिछले तीन सालों में बेंगलोर और उसके आस-पास इसी तरह का बिल्डिंग वर्क किया होना चाहिए। पूर्ण परियोजना योग्यता मूल्यांकन के भाग के रूप में मूल्यांकन/तकनीकी समिति द्वारा स्थल निरीक्षण और सत्यापन के लिए उपलब्ध और सुलभ होनी चाहिए।
4. पिछले 3 सालों में फर्म का टर्नओवर हर साल 3.1 करोड़ रुपये से कम नहीं है। 2022-23, 2023-24 और 2024-25 के ऑडिटेड और सर्टिफाइड अकाउंट्स स्टेटमेंट साथ में अटैच हैं।
5. कंपनी ने पिछले 3 सालों के इनकम टैक्स रिटर्न फाइल किए हैं, जिनकी कॉपी साथ में अटैच हैं।

6. कंपनी को साइंटिफिक लेबोरेटरी / एकेडमिक / एजुकेशनल संस्थानों (खासकर सेंट्रल गवर्नमेंट रिसर्च संस्थान / सेंट्रल ऑटोमॉमस बॉडीज़ / यूनिवर्सिटीज़ / कॉलेज) के कंस्ट्रक्शन का काफी अनुभव है और उसने पिछले 3 सालों में ऐसे ही एक सिंगल कॉन्ट्रैक्ट में 3.1 करोड़ रुपये या उससे ज़्यादा का कंस्ट्रक्शन काम किया है।
7. कंपनी को किसी भी वजह से किसी भी सेंट्रल गवर्नमेंट डिपार्टमेंट/ऑर्गेनाइजेशन ने डिसक्वालिफाई/ब्लैकलिस्ट नहीं किया है।
8. कंपनी ने पिछले सभी प्रोजेक्ट्स को बिना किसी कानूनी विवाद के और तय समय सीमा के अंदर एग्रीमेंट के अनुसार पूरा किया है।
9. कंपनी कंस्ट्रक्शन के दौरान मैनुअल काम के लिए लेबर कानूनों के हिसाब से कम उम्र या ज़्यादा उम्र के लोगों को काम पर नहीं रखती है, और लेबर कानूनों के हिसाब से वर्कफोर्स को दी जाने वाली सेफ्टी, हेल्थ, सुविधाओं और फैसिलिटीज़ से जुड़ी सभी शर्तों का भी पालन करती है।
10. कंपनी जहां भी ज़रूरत होगी, सबसे अच्छी क्वालिटी का मटीरियल इस्तेमाल करेगी और क्वालिटी से समझौता किए बिना आर्किटेक्ट्स द्वारा बताए गए स्पेसिफिकेशन्स को भी फॉलो करेगी।



**अर्कावती , सर्वे नंबर 7, शिवनापुरा, दासनपुरा होबली, बेंगलुरु - 562162 फ़ोन: 080 24491800 +91(0) 80
296 300 90**

प्री-क्वालिफिकेशन के लिए प्रोफार्मा

निविदा देने वाले को नीचे जो जानकारी भरनी है, उसका इस्तेमाल टेंडर कैपेसिटी कैलकुलेट करने के लिए किया जाएगा। यह जानकारी कॉन्ट्रैक्ट में शामिल नहीं की जाएगी।

1.1 पंजीकरण का वर्ग [प्रतिलिपि संलग्न करें]

पंजीकरण का स्थान: [प्रतिलिपि संलग्न करें]

व्यवसाय का मुख्य स्थान: [प्रतिलिपि संलग्न करें]

1.2 पिछले 3 वर्षों में किए गए इसी तरह के निर्माण कार्यों का कुल मूल्य (लाख में)

2022-23.....

2023-24.....

2024-25.....

1.3 पिछले 3 सालों के दौरान टेंडर नोटिफिकेशन में बताए गए इसी तरह के कामों पर प्राइम कॉन्ट्रैक्टर (उसी नाम से) के तौर पर किया गया काम।

परियो जना का नाम	नियोक्ता का नाम	कार्य का वर्णन	संपर्क संख्या	अनुबंध मूल्य लाख रुपये	कार्य आदेश जारी करने की तिथि	पूरा होने की विशिष्ट अवधि	पूरा होने की वास्तवि क तिथि	काम पूरा होने में देरी के कारणों को बताने वाली टिप्पणियाँ
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1.4 उन कामों के बारे में जानकारी जो इसी तरह के हैं जिनके लिए टेंडर जमा किए गए हैं और जो काम इस टेंडर की तारीख तक पूरे नहीं हुए हैं।

ए) मौजूदा प्रतिबद्धताएं और चल रहे काम:

कार्य का वर्णन	स्थान और राज्य	संपर्क नंबर और दिनांक	नियोक्ता का नाम और पता संपर्क नंबर सहित।	अनुबंध मूल्य लाख रुपये	पूरा होने की निर्धारित अवधि	पूरा होने वाले काम का मूल्य (लाखों रुपये में)	पूरा होने की अनुमानित तिथि
1	2	3	4	5	6	7	8

बी) इसी तरह का काम जिसके लिए पहले ही टेंडर जमा किए जा चुके हैं

कार्य का वर्णन	स्थान और राज्य	नियोक्ता का नाम और पता संपर्क नंबर सहित	अनुमानित मूल्य अनुबंध लाख रुपये	पूरा होने की निर्धारित अवधि	जिस तारीख को फैसले की उम्मीद है	यदि कोई टिप्पणी हो
1	2	3	4	5	6	7

1.5 टेंडर देने वाली कंपनी के परमानेंट नौकरी करने वाले मुख्य टेक्निकल और मैनेजमेंट कर्मचारियों की क्वालिफिकेशन और अनुभव, और उन लोगों की भी जो यह कॉन्ट्रैक्ट मिलने पर इस पर काम करने वाले हैं।

1.6 कॉन्ट्रैक्ट की कीमत के 20% से ज्यादा के काम के कंपोनेंट्स को सबकॉन्ट्रैक्ट करने का प्रस्ताव।

कार्य का आइटम	उप-अनुबंध का मूल्य	पहचाना गया सब-कॉन्ट्रैक्टर (नाम और पता)	समान कार्य का अनुभव
1	2	3	4

1.7 उन मुकदमों की जानकारी जिनमें टेंडरर शामिल है:

अन्य पक्ष(एँ)	नियोक्ताओं	विवाद का विवरण	शामिल राशि	वर्तमान स्थिति दर्शाने वाली टिप्पणियाँ
1	2	3	4	5

ध्यान दें: अगर जानकारी अधूरी दी गई है या सही फॉर्मेट में नहीं दी गई है, तो एप्लीकेशन रिजेक्ट हो सकती है।

तारीख:

जगह:

घोषणा

मैं/हम यह घोषणा करते हैं कि ऊपर दिए गए फॉर्म में दी गई सभी जानकारी मेरी/हमारी जानकारी और विश्वास के अनुसार सही और सच है। मैं/हम समझते हैं कि किसी भी स्टेज पर कोई भी गड़बड़ी या गलत जानकारी पाए जाने पर हमारी फर्म को डिसक्वालिफाई या ब्लैकलिस्ट किया जा सकता है।

मैं/हम आगे यह घोषणा करता/करते हूँ/हैं कि दी गई जानकारी के समर्थन में सभी ज़रूरी डॉक्यूमेंट्री सबूतों को ठीक से सेल्फ-अटेस्ट किया गया है, इस एप्लीकेशन के साथ अटैच किया गया है, और मेरी/हमारी जानकारी के अनुसार वे असली हैं। मैं/हम समझता/समझते हूँ/हैं कि ये डॉक्यूमेंट सेंटर द्वारा वेरिफिकेशन और आगे की जांच के अधीन हैं।

मैं/हम सीइएनएस द्वारा बताए गए कॉन्ट्रैक्ट के सभी नियमों और शर्तों का पालन करने का भी वादा करते हैं, और यह मानते हैं कि सेंटर को बिना कोई कारण बताए किसी भी एप्लीकेशन को स्वीकार या रिजेक्ट करने का अधिकार है।

दिनांक:

स्थान:



Arkavathi, Survey No.7, Shivanapura, Dasanapura Hobli, Bengaluru – 562162

Phone: 080 24491800 +91(0) 80 296 300 90

The tenderer should clearly understand that the project is under the CSR fund and has clear-cut timelines. The contractor should complete the works on or before the 15th of March 2025; failing which will result in the lapse of money, and the centre will not be liable to make the balance payment.

A. General	
Name of the firm & Year of establishment	
Name(s) of Proprietor/Partners and Contact Numbers	
Address of the registered office along with Contact person Phone Fax Email Cell Phone	
Address of the registered office at <u>BANGALORE</u> along with Contact person Phone Fax Email Cell Phone	
Registration Details: a. Proprietorship/Partnership firm b. GST Registration c. Permanent Account No. (PAN)	
Recognition, if any (ISO Accreditation / Certification, etc.)	
B. Brief details of Projects handled 1) Completed projects in the recent 3 years (details to be given in Para 1. Of Proforma) 2) Ongoing projects (details to be given in Para 1.4 of Proforma) 3) Whether executed a contract of at least Rs. 3.1 Crores Avg in the last 3 years	

C. Other Details

- 1) Highlights of special constructional features carried out for sophisticated scientific laboratories, Institutional Buildings, and an Auditorium with acoustics.
- 2) Experience in constructing buildings with pre-engineered/ materials/Decking, roofing, etc.

Note: Please attach copies of the necessary and relevant documentary evidence in support of each of the information provided above.

Eligibility criteria:

1. The firm is classified under Class-1 Contractors by CPWD/Worked with Other Central Government / Central autonomous bodies (Supported by work done certificates).
2. Bidders should ensure that the requirement to compulsorily visit the site before submitting their documents to acquaint themselves with the site conditions and scope of work. Only bidders having their own office setup or authorized operational establishment in **Bangalore** shall be eligible to participate in this financial tender.
3. The bidder must have executed a similar nature of building work in and around **Bangalore** within the last Three years. The completed project should be available and accessible for site inspection and verification by the evaluation/technical committee as part of the qualification assessment.
4. The turnover of the firm is not less than **Rs 3.1 Crores per annum in the last 3 years**. The audited and certified statement of accounts for the periods 2022-23,2023-24and 2024-25 are enclosed.
5. The firm has filed Income Tax Returns for the past 3 Years, the copies of which are enclosed.
6. The firm has enough experience in the construction of scientific laboratory /academic/educational/ institutions (preferably for a Central government research institution / Central autonomous bodies /Universities/Colleges) and has carried out construction work valued at Rs. 3.1 Crores or higher in one such single contract during the last 3 years.
7. The firm has not been disqualified/blacklisted by any Central Government department/organization for any reason whatsoever.
8. The firm has completed all past projects as per the agreements without any legal disputes and within the timeframe.
9. The firm does not employ underage or over-aged personnel as per labour laws for carrying out manual work during construction, and also abides by all the conditions relating to safety, health, privileges, and facilities to be provided to the workforce as per Labour laws.
10. The firm shall use materials of the best quality wherever discretion is exercised and also adhere to the specifications provided by the Architects, without compromising on quality.



Arkavathi, Survey No.7, Shivanapura, Dasanapura Hobli, Bengaluru – 562162

Phone: 080 24491800 +91(0) 80 296 300 90

Proforma for pre-qualification

The information to be filled by the Tenderer hereunder will be used purpose of computing Tender capacity. This information will not be incorporated into the contract.

1.1 Class of Registration

Place of registration:

[Attach copy]

Principal Place of Business:

[Attach copy]

1.2 Total value of similar construction

Works executed in the last 3 Years (in Lakhs)

2022-23.....

2023-24.....

2024-25.....

1.3 Work performed as Prime Contractor (in the same name) on works of a similar nature as specified in the tender notification during the last 3 years

Project Name	Name of Employer	Description of work	Contact Number	Value contract Rs. Lakhs	Date of issue of work order	Specific period of completion	Actual date of completion	Remarks explaining the reasons for the delay in the completion of work
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1.4 Information on works of a similar nature for which Tenders have been submitted and works which are yet to be completed as on the date of this Tender.

A) Existing commitments and ongoing works:

Description of work	Place and state	Contact Number and Date	Name & address of Employer with Contact No.	Value contract Rs. Lakhs	Stipulated period of completion	Value of works remaining to be completed R Rs. Lakhs)	Anticipated date of completion
1	2	3	4	5	6	7	8

B) Work of a similar nature for which Tenders have already been submitted

Description of work	Place and state	Name & address of Employer with Contact No.	Estimated Value contract Rs. Lakhs	Stipulated period of completion	Date when the decision is expected	Remarks if any
1	2	3	4	5	6	7

1.5 Qualification and experience of the key technical and management personnel in permanent employment with the tenderer and those who are proposed to be deployed on this contract, if awarded.

1.6 Proposal for subcontracting components of works amounting to more than 20% of the contract price.

Item of work	Value of Sub-Contract	Identified Sub-Contractor (Name and address)	Experience of similar work
1	2	3	4

1.7 Information of litigations in which the Tenderer is involved:

Other Party(ies)	employers	Details of the dispute	Amount involved	Remarks showing the present status
1	2	3	4	5

Note: the application shall be liable for rejection if information is partly given or not given in the proper format.

Date:

Place:

Declaration

I/We hereby declare that all the information provided in the above form is true and correct to the best of my/our knowledge and belief. I/We understand that any discrepancy or misrepresentation discovered at any stage may render my/our firm liable for disqualification or blacklisting.

I/We further declare that all relevant documentary evidence in support of the information provided has been duly self-attested, attached to this application, and is authentic to the best of my/our knowledge. I/We understand that these documents are subject to verification and further scrutiny by the Centre.

I/We also undertake to abide by all the terms and conditions of the contract as prescribed by CeNS, and acknowledge that the Centre reserves the right to accept or reject any application without assigning any reason thereof.

Date:

Place: